



naxicap
PARTNERS

STIRLING SQUARE
CAPITAL PARTNERS 

À Paris, le 26 septembre 2019,

Naxicap Partners devient l'actionnaire majoritaire de Siblu Villages

Naxicap Partners, filiale de Natixis Investment Managers*, devient actionnaire majoritaire de Siblu Villages (« Siblu ») aux côtés de Managers investisseurs, suite à la sortie de Stirling Square Capital Partners.

Fondé en 1975, Siblu est le leader incontesté du marché des villages de vacances en France sur le modèle propriétaire-occupant. Le Groupe exploite 22 villages de vacances en France et aux Pays-Bas, soit environ 11 700 emplacements. Le modèle économique du Groupe repose sur trois activités complémentaires : la vente de mobil-homes à des propriétaires occupants, la location à long terme d'emplacements sur ses villages et la vente de vacances.

Depuis 2015 et son acquisition par Stirling Square Capital Partners, Siblu a considérablement étendu sa présence en France avec cinq acquisitions de parcs et cinq acquisitions de terrains et est entré sur le marché néerlandais avec deux acquisitions de parcs, augmentant ainsi sa capacité totale en termes d'emplacements de 45 %. Le groupe a également bénéficié d'une forte croissance organique du fait de la mise en mesure de nouvelles mesures opérationnelles et commerciales.

Le marché français de l'hôtellerie de plein air est le plus important en Europe avec environ 900 000 emplacements (dont 22 % sont sur le modèle propriétaire-occupant) et 125 millions de nuitées vendues en 2018. Le secteur a connu un fort dynamisme entre 2010 et 2018, avec une croissance de chiffre d'affaires de 4,7 % par an, soutenue par une demande croissante de nuitées et une clientèle se tournant vers les campings 4 et 5 étoiles offrant de meilleurs équipements et services. Avec plus de 85 % d'acteurs indépendants, le marché est propice à la consolidation et le Management de Siblu entend poursuivre une stratégie active d'acquisitions, aussi bien en France qu'en Europe.

Soutenue par Stirling Square Capital Partners depuis 4 ans, l'équipe de direction a choisi Naxicap Partners pour l'accompagner lors de sa prochaine phase de croissance.

« Ce fut un réel plaisir de travailler avec Simon Crabbe et son équipe. Aujourd'hui, Siblu est le leader incontesté du marché en France, avec une stratégie de croissance et de consolidation clairement définie en France et aux Pays-Bas. Nous nous réjouissons des évolutions réalisées aux côtés de l'équipe de direction au cours des quatre dernières années, et nous leur souhaitons le meilleur dans leur prochaine aventure aux côtés de Naxicap », a déclaré Julien Horreard, Partner chez Stirling Square Capital Partners.



naxicap
PARTNERS

STIRLING SQUARE 
CAPITAL PARTNERS

« Siblu a su développer son modèle économique avec succès, aussi bien en croissance organique qu'en croissance externe. Nous sommes ravis d'accompagner Simon Crabbe et son équipe dans la réalisation de leur vision, doubler encore de taille dans les cinq prochaines années », commente Angèle Faugier, Managing Director chez Naxicap Partners.

Contacts :

| Société : Siblu

- Simon Crabbe, PDG
- Laurent Bory, directeur financier

| Investisseur : Naxicap Partners

- Angèle Faugier
- Caroline Lachaud
- Philippe Predhumeau
- Sarra El Mghari Tabib
- Thomas Picquette
- Marine Bussienne
- Hugues Martin-Montchalin

| Cédant : Stirling Square Capital Partners

- Julien Horreard
- Jonathan Heathcote
- Matteo Nichil
- Amélie Mazurier

| Conseil Fusion Acquisition Acquéreur : DC Advisory

- David Benin
- Nicolas Cofflard
- Thomas Brulé
- Anastasia Saldi
- Joachim Canonne

| Conseils & Due Diligences Acquéreur:

- Conseil corporate et due diligence juridique et fiscale : Lamartine Conseil
 - Olivier Renault
 - Stéphane Rodriguez



siblu
villages

naxicap
PARTNERS

STIRLING SQUARE 
CAPITAL PARTNERS

- Ugo Audouard
- Audrey Billon
- Charlotte Moreau
- Justine Billard
- Aude Toure
- Emilie Renaud
- Nassim Vareilles
- Diane Dubail
- Conseil juridique financement: Nabarro & Hinge
 - Pierre Chatelain
- Conseil juridique financement : Paul Hastings
 - Olivier Vermeulen
 - Tereza Courmont Vlkova
- Due diligence financière : KPMG
 - Mohamed Macaigne
 - Benjamin Patte
 - Yifang Ren
 - Frédérique Geens
- Due diligence stratégique : EY-Parthenon
 - Julien Hereng
 - Henri-Pierre Vacher
 - Guy-Noel Chatelin
 - Charles Jouanjan
 - Hiba Hammami
- Due diligence stratégique : Mozais
 - Lara Marx
- Due diligence ESG : PwC
 - Aurélie Verronneau
 - Camille Bouquet
 - Chloé Theron
 - Phoebe De Sousa Passos
- Due diligence IT : KPMG
 - Laurent Gobbi
 - Hugues Renaud
- Conseil Management : Delaby & Dorison
 - Emmanuel Delaby
 - Alexandre Gaudin



- I Conseil Fusion Acquisition Cédants : Harris Williams**
 - Edward Arkus
 - Thierry Monjauze
 - Sylvain Noblet
 - John Levy

- I Conseils & Due Diligences Cédant :**
 - Due diligence stratégique : BCG
 - Julien Ghesquieres
 - Benjamin Sarfati
 - Benjamin Entraygues
 - Guillaume Darrieus
 - Due diligence financière: EY
 - Gilles Marchadier
 - Victor de Fromont
 - Marine Cuadra
 - Due diligence juridique : Eversheds Sutherland
 - Sebastien Pontillo
 - Due Diligence fiscale : EY
 - Jean-Philippe Barbé
 - Julien Bachelier
 - Due diligence ESG : ERM
 - David Cruickshank
 - Julie de Valence
 - Due diligence immobilière : Cushman & Wakefield
 - Marc Guillaume
 - Robin Mauger

- I Conseiller juridique : Kirkland & Ellis**
 - Vincent Ponsonaille
 - Emmanuel Enrici

- I Financement :**
 - BlueBay Asset Management
 - Christophe Vulliez
 - Arnaud Piens
 - Baptiste Vilain
 - Camille Gioffredi



naxicap
PARTNERS

STIRLING SQUARE
CAPITAL PARTNERS 

À propos de Naxicap Partners :

Naxicap Partners, filiale de Natixis Investment Managers*, est l'un des premiers fonds de *private equity* français et gère 3,1 milliards d'euros d'actifs. Investisseur engagé et responsable, Naxicap Partners construit des partenariats solides et constructifs avec les entrepreneurs pour les amener à réussir leurs projets. La société compte 39 professionnels de l'investissement répartis dans cinq bureaux à Paris, Lyon, Toulouse, Nantes et Francfort.

Pour de plus amples informations, veuillez consulter le site www.naxicap.fr/en

À propos de Natixis Investment Managers*

Natixis Investment Managers accompagne les investisseurs dans la construction de portefeuilles en offrant une gamme de solutions adaptées. Riches des expertises de plus de 20 sociétés de gestion à travers le monde, nous proposons l'approche Active Thinking® pour aider nos clients à atteindre leurs objectifs quelles que soient les conditions de marché. Natixis Investment Managers est classée parmi les plus grandes sociétés de gestion d'actifs dans le monde¹ (898,2 Mds d'euros d'actifs sous gestion²). Natixis Investment Managers est classée parmi les plus grandes sociétés de gestion d'actifs dans le monde¹ (898,2 Mds d'euros d'actifs sous gestion²). Natixis Investment Managers regroupe l'ensemble des entités de gestion et de distribution affiliées à Natixis Distribution, L. P. et Natixis Investment Managers S. A. Natixis Investment Managers, dont le siège social est situé à Paris et à Boston, est une filiale de Natixis. Cotée à la Bourse de Paris, Natixis est une filiale de BPCE, le deuxième groupe bancaire en France. Provided by Natixis Investment Managers International – a portfolio management company authorized by the Autorité des Marchés Financiers (French Financial Markets Authority - AMF) under no. GP 90-009, and a public limited company (société anonyme) registered in the Paris Trade and Companies Register under no. 329 450 738. Registered office: 43, avenue Pierre Mendès-France, 75013 Paris.

¹ Cerulli Quantitative Update : Global Markets 2018 a classé Natixis Investment Managers (anciennement Natixis Global Asset Management) 16e plus grande société de gestion au monde, sur la base des actifs sous gestion au 31 décembre 2017.

² Valeur nette des actifs au 30 juin 2019. Les actifs sous gestion (AUM) peuvent comprendre des actifs pour lesquels des services non réglementaires dits « non-regulatory AUM services » sont proposés. Cela désigne notamment les actifs ne correspondant pas à la définition de « regulatory AUM » énoncée par la SEB dans son Formulaire ADV, Partie 1.

À propos de Stirling Square :

Stirling Square Capital Partners a été créée en 2002 et est une société pan-européenne de capital-investissement qui investit dans des entreprises de taille moyenne dont la valeur est estimée entre 50 et 500 millions d'euros. La société gère plus de 2 milliards d'euros pour le compte d'une base d'investisseurs mondiale et diversifiée.

Contact presse :

Naxicap Partners

Valérie SAMMUT - Tél. : 04 72 10 87 99

valerie.sammut@Naxicap.fr